



## RAE VALLAVALITSUS

Päästeameti Põhja päästekeskus  
[pohja@paasteamet.ee](mailto:pohja@paasteamet.ee)

*kuupäev digiallkirjas nr 6-1/3102*

### **Detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks Peetri alevik Pajusaare tee 1 kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DP1293)**

Esitame planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt kooskõlastamiseks Rae Vallavalitsuse 13.08.2024 korraldusega nr 1256 algatatud Peetri alevik Pajusaare tee 1 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu (kovID DP1293).

Planeeritav ala asub Peetri alevikus. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette Pajusaare teelt. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 0,1 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta varasemalt kehtestatud detailplaneeringuga määratud ehitusõiguse tingimusi krundile uue elamu ja abihoonete püstitamiseks. Määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt, kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooni ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses:  
[https://map.rae.ee/dp/DP1293/kooskolastamiseks\\_voi\\_arvamuse\\_avaldamiseks](https://map.rae.ee/dp/DP1293/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks).

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Tarmo Gutmann  
vallavanem

Helina Leetus 5981 3140  
[helina.leetus@rae.ee](mailto:helina.leetus@rae.ee)